

CARÁTULA DE CONTRATO			
TIPO DE CONTRATO: CONTRATO DE ADQUISICION DE BIENES A PRECIO FIJO			
DIRECCIÓN O ÁREA RESPONSABLE: DIRECCIÓN DE DESARROLLO AGROPECUARIO Y MEDIOAMBIENTAL			
NOMBRE DEL PROYECTO, OBRA O ACCIÓN "292 FISM 2022 – HUERTOS FAMILIARES DE AGRICULTURA PROTEGIDA, VARIAS LOCALIDADES, AMEALCO DE BONFIL, QRO."			
DATOS DEL PROVEEDOR			
NOMBRE O DENOMINACIÓN SOCIAL: PROVEEDORA Y SERVICIOS PARA LA AGRICULTURA DE MÉXICO S.A. DE C.V.		CLAVE DE IDENTIFICACIÓN FISCAL: PSA1212107G6	
DOMICILIO (CALLE, NÚMERO INTERIOR, NÚMERO EXTERIOR, COLONIA, CÓDIGO POSTAL Y CIUDAD): CARR. CALPULALPAN KM 23.6. COL. XALA, C. P. 56217, TEXCOCO, EDO. DE MÉXICO.		NO. DEL REGISTRO DEL PADRÓN: 2305	
CONTRATO			
MONTO DEL CONTRATO SIN I.V.A.: \$6'595,127.50	MODALIDAD DE ADJUDICACIÓN: INVITACIÓN RESTRINGIDA	NÚMERO DE CONTRATO: AME/IR-009/DAM/2022	
I.V.A. DEL CONTRATO: \$00.00	NÚMERO DE ADJUDICACIÓN: IR/009/DAM/2022		
MONTO TOTAL DEL CONTRATO: \$6'595,127.50	FECHA DE ADJUDICACIÓN: 19 de septiembre de 2022	FECHA DE CONTRATACIÓN: 19 de septiembre de 2022	
ANTICIPO			
PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO: \$0.00	MONTO SIN I.V.A. DEL ANTICIPO: \$0.00	I.V.A. DEL ANTICIPO: \$0.00	MONTO TOTAL DEL ANTICIPO: \$0.00
FUENTES DE RECURSOS			
FONDO O PROGRAMA: FISM DF 2022			
OFICIO DE APROBACIÓN COPLADEM/FISMDF/292/2022		OFICIO DE SUFICIENCIA PRESUPUESTAL DF/002/403/2022	
DATOS DEL CONTRATANTE			
CONTRATANTE: AMEALCO DE BONFIL		R. F. C. MAQ6212014Y9	
DOMICILIO DEL CONTRATO (CALLE, No. EXTERIOR, COLONIA, CÓDIGO POSTAL Y CIUDAD): PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN No. 20, COLONIA CENTRO, CÓDIGO POSTAL 76850, MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.			
VIGENCIA O PLAZO DE EJECUCIÓN			
FECHA DE INICIO: 19 de septiembre de 2022	FECHA DE EJECUCIÓN: 73 días naturales	FECHA DE TÉRMINO: 30 de noviembre de 2022	

CONTRATO DE ADQUISICION DE BIENES A PRECIO FIJO QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO., A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL MUNICIPIO", REPRESENTADO POR LA LIC. PAULINA VENTURA NICOLÁS, SÍNDICO MUNICIPAL Y EL C. OSCAR PÉREZ MARTINEZ, DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN (LA CONTRATANTE), ASISTIDOS DE LA C. BIBIANA MIRANDA DE LA O, DIRECTORA DE DESARROLLO AGROPECUARIO Y MEDIOAMBIENTAL (COMO EJECUTORA) Y DEL M. EN D.P.P. MAURICIO RAMIREZ PÉREZ, DIRECTOR JURIDICO Y POR OTRA PARTE PROVEEDORA Y SERVICIOS PARA LA AGRICULTURA DE MEXICO S.A. DE C.V., REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL C. EDUARDO DÍAZ RODRÍGUEZ A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL PROVEEDOR", QUIENES AL ACTUAR DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARA "LAS PARTES", QUIENES SE SUJETAN A LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

DE "EL MUNICIPIO"

1. Es una persona moral de derecho público con personalidad jurídica y patrimonio propio de conformidad con los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 35 de la Constitución Política del Estado de Querétaro; 3 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro y 25 fracción I del Código Civil del Estado de Querétaro.
2. La Síndico Municipal, Lic. Paulina Ventura Nicolás, acredita su personalidad mediante constancia de mayoría expedida por el Instituto Electoral del Estado de Querétaro de fecha 11 de junio del 2021, acreditando que tienen la facultad de celebrar el presente contrato, en términos del artículo 33 fracciones V y VI de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro.
3. Por acuerdo de Cabildo de fecha 13 de agosto de 2022, se facultó a la Síndico Municipal, Lic. Paulina Ventura Nicolás, para suscribir instrumentos como el que ocurre en la especie, hecho que para su perfeccionamiento y debida aprobación comparece por instrucciones del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, el C. Oscar Pérez Martínez, Director de Administración para la firma del mismo en términos del artículo 2 fracción IV, 4 fracción I, 19, 20 de la Ley Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro.
4. Las erogaciones que se deriven del presente contrato para la ejecución y cumplimiento del proyecto y/o acción denominado "**292 FISM 2022 – HUERTOS FAMILIARES DE AGRICULTURA PROTEGIDA, VARIAS LOCALIDADES, AMEALCO DE BONFIL, QRO.**", se cubrirán con recursos del Fondo de FISMDF 2022.
5. La asignación del presente contrato, la realizó el Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de Amealco de Bonfil, Qro., por la modalidad de Invitación Restringida mediante el expediente **IR/009/DAM/2022**, lo anterior, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 20 de la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro.
6. Que su registro Federal de Contribuyentes es MAQ6212014Y9.

7. Que, para los efectos del presente contrato, señala como domicilio legal el ubicado en Plaza de la Constitución número 20, colonia Centro, Amealco de Bonfil, Qro.

DE "EL PROVEEDOR"

Bajo protesta de Ley y sabedor (a) de las sanciones administrativas, civiles, fiscales o penales que contemplan los ordenamientos legales de mérito, hacia las personas que se conducen con falsedad, manifiesta que:

8. Es una persona moral constituida con la legislación mexicana, según consta en el testimonio que contiene la Escritura Pública número 59,351 de fecha 10 de diciembre de 2011 pasada ante la fe del Notario Público número 165 de la Ciudad de México, Licenciado(a) Carlos A. Sotelo Regil Hernandez, la cual se encuentra debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio.
9. Que su apoderado legal, el C. Eduardo Díaz Rodríguez, quien se identifica con credencial de elector no. **4652073340058**, cuenta con las facultades suficientes para suscribir el presente contrato, tal como lo acredita con copia del testimonio de la escritura pública número 59,351 de fecha 10 de diciembre de 2011 pasada ante la fe del Notario Público número 165 de la Ciudad de México, Licenciado Carlos A. Sotelo Regil Hernandez, la cual se encuentra debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio.
10. Cuenta con los recursos técnicos, humanos y materiales necesarios para cumplir con los requerimientos objeto del presente contrato.
11. Que no se encuentra en ninguno de los supuestos que señala el artículo 45 de la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro. A
12. Que para los efectos del presente Contrato señala como domicilio para oír y recibir toda clase de notificaciones el ubicado en **Carr. Calpulalpan Km 23.6. Col. Xala, C. P. 56217, Texcoco, Edo. De México.** [Signature]
13. Que su Registro Federal de Contribuyentes es **PSA1212107G6.**
14. Conoce plenamente el contenido y los requisitos que establecen la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro y demás legislación aplicable en la materia; así como aquellas plasmadas en la propuesta económica adjunta, (anexo uno), y los requerimientos que formula "EL MUNICIPIO" en correlación con la CLAUSULA PRIMERA. Eduardo Díaz R
15. Cuenta con registro vigente al Padrón de Proveedores a cargo de la Dirección de Administración del Municipio de Amealco de Bonfil, bajo el Registro Numero **2305** mediante el cual acredita las especialidades de **Construcción de sistemas de riego agrícola, Otros servicios relacionados con la agricultura, Comercio al por mayor de maquinaria y equipo agropecuario, forestal y para la pesca y Otros servicios profesionales, científicos y técnicos** [Signature]

DE "LAS PARTES":

16. Que se reconocen mutuamente la personalidad y capacidad legal con la que comparecen a celebrar el presente instrumento denominado **"292 FISM 2022 – HUERTOS FAMILIARES DE AGRICULTURA PROTEGIDA, VARIAS LOCALIDADES, AMEALCO DE BONFIL, QRO."** así como que tienen la capacidad legal y recursos necesarios para cumplir con las obligaciones que aquí contraen.
17. Los datos personales que proporcione **"EL PROVEEDOR"** o **"EL MUNICIPIO"**, serán utilizados en términos de lo previsto en los artículos 3 fracciones II y IX, 11, 12, 14 fracción I, 15, 17, 18, 19, 20 y 21 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Querétaro y de conformidad con el Aviso de Privacidad que se encuentra disponible para su consulta en las instalaciones de la Presidencia Municipal, ubicadas en Plaza de la Constitución, número 20, colonia centro, Amealco de Bonfil, Querétaro.
18. En el presente contrato no ha mediado vicio alguno del consentimiento, como pudieran ser el error, dolo, lesión o mala fe y están enterados de su clausulado, fuerza y alcance legal y que están de acuerdo en sujetarse al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS

DEL OBJETO DEL CONTRATO

PRIMERA. - **"EL PROVEEDOR"** se obliga con **"EL MUNICIPIO"** a suministrar en adelante **"LOS BIENES"** cuyas características, especificaciones y cantidades se describen en esta cláusula que de forma enunciativa mas no limitativa se hacen consistir en lo siguiente:

- a) 307 Invernaderos tipo túnel, sin capacidad de carga; una nave de 30.00 m2 para producción agrícola exclusivamente, consta de un túnel de 5.00 metros de ancho por 6.00 metros de largo, altura máxima de 2.70 metros y laterales de 1.50 metros.

Mismos que constan en la propuesta económica adjunta y presentada, para la ejecución y cumplimiento del proyecto y/o acción, así como estará constituido por la prestación del servicio hasta su total conclusión de los servicios denominados **"292 FISM 2022 – HUERTOS FAMILIARES DE AGRICULTURA PROTEGIDA, VARIAS LOCALIDADES, AMEALCO DE BONFIL, QRO."**, acatando para ello lo establecido por los diversos ordenamientos y normas señalados en la declaración 14 de **"EL PROVEEDOR"** apegándose de igual modo a los programas autorizados, presupuestos, proyectos, características, cantidades especificaciones generales y particulares.

Los programas autorizados, presupuestos, proyectos, planos y especificaciones a que se alude en esta cláusula debidamente firmados por los otorgantes, como anexos, pasarán a formar parte integrante del presente instrumento.

DEL MONTO DEL CONTRATO.

SEGUNDA. - **"EL MUNICIPIO"** se obliga a pagar a **"EL PROVEEDOR"** por el total de **"LOS BIENES"** que le han sido encomendados al amparo de este instrumento, el monto es de **\$6'595,127.50** (seis millones quinientos noventa y cinco mil ciento veintisiete pesos 50/100 M. N.) y

por ser producto agrícola se encuentra exento del 16% del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A), en los términos y condiciones de la cláusula SEXTA.

"LAS PARTES" acuerdan que por ningún motivo habrá incremento en el precio.

El precio total del presente contrato no podrá rebasar el monto señalado en el párrafo primero, por lo que todo costo adicional, deberá contar previamente con la autorización y disponibilidad presupuestal correspondiente, a través del convenio modificatorio que en su caso se suscriba entre **"LAS PARTES"**, en el supuesto contrario, **"EL MUNICIPIO"** no adquirirá responsabilidad alguna y toda erogación será a cargo y cuenta del **"EL PROVEEDOR"**; y por ningún motivo se pagará y/o generará gasto y/o costo alguno por conceptos diversos a los señalados en la CLAUSULA PRIMERA.

DEL PLAZO DE EJECUCIÓN

TERCERA. - "EL PROVEEDOR" se obliga a proporcionar **"LOS BIENES"** materia del presente contrato a partir del 19 de septiembre de 2022 y concluirá el día 30 de noviembre de 2022, de conformidad con el programa de ejecución pactado; salvo que por causa no prevista o superveniente amerite prolongar el plazo por hasta un máximo de 15 días naturales adicionales, a elección y autorización de **"EL MUNICIPIO"**, lo cual se dejará constancia para antecedente legal; y no generará costo alguno adicional.

Cabe resaltar que mientras no se cumpla con las condiciones de entrega establecidas en la presente cláusula, **"EL MUNICIPIO"** no dará por recibidos y aceptados **"LOS BIENES"**.

DEL LUGAR Y CONDICIONES DE ENTREGA

CUARTA. - La entrega de **"LOS BIENES"** se realizará en el lugar, domicilio, horarios y plazos establecidos por **"EL MUNICIPIO"**, a través de la Dirección de Desarrollo Agropecuario y Medioambiental.

Toda subcontratación y/o su equivalente que sea necesaria para complementar la instalación de **"LOS BIENES"**, serán y correrán a cargo de **"EL PROVEEDOR"**, hasta que estos sean recibidos de conformidad por **"EL MUNICIPIO"**, por lo que no generara costo alguno adicional para **"EL MUNICIPIO"** o tercero alguno, en virtud de encontrarse dichos conceptos incluidos en el monto señalado en la cláusula segunda.

Durante la entrega de **"LOS BIENES"**, estarán sujetos a verificación, con el objeto de revisar que se realicen conforme a las características y especificaciones contratadas y descritas en el presente instrumento, reservándose **"EL MUNICIPIO"** el derecho a recibirlos de conformidad sino cumplen con los requerimientos de mérito, considerando cantidad y calidad; en la inteligencia de que, hasta en tanto no se cumpla con las condiciones de ejecución establecidas en la presente clausula, **"EL MUNICIPIO"** no dará por prestado y aceptados **"LOS BIENES"**.

DEL ANTICIPO

QUINTA. - "LAS PARTES" acuerdan que no se otorgará anticipo alguno.

DE LAS GARANTÍAS

QUINTA BIS. - **"EL PROVEEDOR"** se obliga a constituir en la forma, términos y procedimientos previstos por el artículo 30 y 31 de la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro, las garantías siguientes:

- 1. FIANZA DE CUMPLIMIENTO. -** Fianza a favor de **"EL MUNICIPIO"** por el diez por ciento (10%) del monto total del presente contrato. Asimismo, e independientemente de los

elementos mínimos que debe contener la fianza en término de la legislación aplicable, deberá contener las siguientes declaraciones expresas:

- a) Que se otorga atendiendo a todas las estipulaciones contenidas en el Contrato Número **AME/IR-009/DAM/2022**, consistente en el suministro total de **"LOS BIENES"** bajo los requerimientos y las condiciones que establezca **"EL MUNICIPIO"** para la ejecución y cumplimiento del proyecto y/o acción denominado: **"292 FISM 2022 – HUERTOS FAMILIARES DE AGRICULTURA PROTEGIDA, VARIAS LOCALIDADES, AMEALCO DE BONFIL, QRO."**
- b) Que la fianza continuará vigente en caso de que se otorgue prórroga al cumplimiento del Contrato, derivado de la formalización del convenio de ampliación correspondiente, así como en el supuesto de suspensión de suministro de **"LOS BIENES"** y durante la substanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan relacionados con el mismo y hasta que se dicte resolución definitiva que quede firme.
- c) Que garantiza el puntual y debido suministro de **"LOS BIENES"** materia del Contrato.
- d) Que en caso de que se otorguen prórrogas a **"EL PROVEEDOR"**, para el cumplimiento de sus obligaciones, derivadas de la formalización de convenios de ampliación al monto, o por cualquier otra causa, o al plazo del contrato, la garantía quedará automáticamente prorrogada.
- e) Se hará efectiva en caso de rescisión del contrato por causas imputables a **"EL PROVEEDOR"**.
- f) La fianza de cumplimiento estará vigente quince días después de que sean suministrado la totalidad de **"LOS BIENES"** contratados por **"EL MUNICIPIO"**.
- g) La fianza se cancelará cuando **"EL PROVEEDOR"**, haya cumplido con todas las obligaciones que se deriven del Contrato, previa conformidad expresa y por escrito de **"EL MUNICIPIO"**, mediante el acta administrativa de extinción de derechos y obligaciones.

En caso de que el monto de la fianza no sea suficiente para cubrir la responsabilidad de **"EL PROVEEDOR"**, **"EL MUNICIPIO"** podrá ejercer las acciones que estime pertinentes en contra de aquél.

- Edwards Ros R*
2. **GARANTÍA PARA RESPONDER DE VICIOS OCULTOS.** - **"EL PROVEEDOR"** garantizará **"LOS BIENES"** suministrado objeto del presente contrato contra defectos y vicios ocultos a más tardar dentro de los cinco días naturales siguientes de la conclusión de suministro de la totalidad de **"LOS BIENES"**, por el equivalente al diez por ciento (10%) del monto total del presente contrato. Esta garantía tendrá una vigencia de doce meses contados a partir del suministro de la totalidad de **"LOS BIENES"**.

Quando surgieran defectos o vicios ocultos en **"LOS BIENES"** dentro del plazo cubierto por la garantía prevista en la presente cláusula, **"EL MUNICIPIO"** deberá notificarlo por escrito a **"EL PROVEEDOR"** para que éste haga las correcciones o reposiciones correspondientes, dentro de un plazo máximo de treinta días naturales posteriores a dicha notificación. Transcurrido este término sin que se hubieran realizado, **"EL MUNICIPIO"** procederá a hacer efectiva la garantía. Si la reparación requiere de un plazo mayor, **"LAS PARTES"** podrán convenirlo, debiendo continuar vigente la garantía.

La reparación o reposición de los trabajos, se hará por cuenta de **"EL PROVEEDOR"**, sin que tenga derecho a retribución por ello.

En adición a lo anterior, y en caso de que el monto de la fianza no sea suficiente para cubrir la responsabilidad de **"EL PROVEEDOR"**, **"EL MUNICIPIO"** podrá ejercer las acciones que estime pertinentes, en contra de aquél.

DE LA FORMA DE PAGO

SEXTA. - El monto del presente contrato es de **\$6'595,127.50** (seis millones quinientos noventa y cinco mil ciento veintisiete pesos 50/100 M. N.) y por ser producto agrícola se encuentra exento del 16% del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A), mismo que será pagado a contra entrega del material descrito en la CLAUSULA PRIMERA.

El pago será mediante cheque expedido por institución bancaria o transferencia bancaria a favor de **"EL PROVEEDOR"** o por transferencia electrónica a la cuenta que para tal efecto **"EL PROVEEDOR"** le indicará por escrito a **"EL MUNICIPIO"**.

Los pagos estarán bajo la modalidad de "pago posterior a la entrega de la mercancía" en términos del artículo 42 fracción III de la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro y se realizarán dichos pagos dentro de los 20 días posteriores a la entrega de **"LOS BIENES"**.

Derivado de lo anterior, **"EL PROVEEDOR"** deberá realizar su solicitud de pago, a través de la **Dirección de Desarrollo Agropecuario y Medioambiental**, debiendo acompañar a su solicitud de pago, la documentación que acredite la procedencia de la misma. **"EL MUNICIPIO"** sólo pagará por **"LOS BIENES"** arrendados a su entera satisfacción.

DE LOS DERECHOS DE PROPIEDAD INTELECTUAL

SEPTIMA. - **"EL PROVEEDOR"** será responsable de las consecuencias jurídicas en caso de infringir normas o derechos de terceros y/o de **"EL MUNICIPIO"**, y a través de esta cláusula se compromete a eximir y/o a libera a **"EL MUNICIPIO"** de todo tipo de responsabilidad intelectual, administrativa, contractual, civil, penal, fiscal, mercantil o de cualquier otra índole que por su acción y/o omisión llegare a causar a **"EL MUNICIPIO"**, y de ninguna forma se considerará a **"EL MUNICIPIO"** como responsable solidario y/o extracontractual hacia terceros.

DE LA CONFIDENCIALIDAD

OCTAVA. - La información proporcionada por **"EL MUNICIPIO"** es confidencial por lo que **"EL PROVEEDOR"** se obliga a utilizarla únicamente para los fines de este contrato.

Así mismo **"EL PROVEEDOR"** se obliga a no divulgar la información contenida en este instrumento y/o aquella que no le haya sido autorizada, a través de ningún medio de comunicación impreso medios remotos de comunicación electrónica, magnéticos, conferencias, con fines políticos, sociales, económicos, comerciales, culturales, académicos, y los que resulten aun cuando se hayan recibido **"LOS BIENES"** objeto de este instrumento legal y terminando la vigencia del mismo, se obliga por tiempo indefinido, pues son propiedad y se constituyen en favor de **"EL MUNICIPIO"**.

En la inteligencia de que, si **"EL PROVEEDOR"** llegare a incurrir en responsabilidad en términos del párrafo que precede, a éste se le administrará justicia en términos de Ley, independientemente de las sanciones del orden penal, fiscal o civil en que incurra.

Esta cláusula tiene respaldo en el artículo 18, 20, 21 y 22 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública Gubernamental; 37 y 40 de su reglamento, así como los lineamientos de la Protección de Datos Personales expedidos por el Instituto Federal de Acceso a

Eduardo Ortiz R.

la Información y Protección de Datos; por lo que los Datos contenidos en este instrumento están protegidos, por tanto solo podrán ser utilizados para los fines por los cuales fueron aducidos, cualquier uso deberá ser autorizado por "EL MUNICIPIO".

Derivado del tratamiento de Datos Personales y Datos Personales Sensibles, consistente en su transferencia, su uso deberá ser exclusivamente para el ejercicio de sus facultades y funciones propias de "EL MUNICIPIO", en términos de los artículos 6, Base A y 16, segundo párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en armonía con la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Querétaro; transfiriendo con ello la responsabilidad de su uso y protección hacia "EL PROVEEDOR"

DE LA SUBCONTRATACIÓN

NOVENA. - "EL PROVEEDOR" deberá prestar directamente y bajo su única y absoluta responsabilidad, la prestación de "LOS BIENES" contratados, y por ninguna causa podrá encomendar la prestación de los mismos, ni de manera parcial o total a otro proveedor o prestador empadronado en el Municipio de Amealco de Bonfil, ya sea persona física o moral.

"EL PROVEEDOR" se obliga a no ceder a terceros, los derechos u obligaciones contraídas en el presente instrumento y sus anexos, ni tampoco los derechos de cobro sobre "LOS BIENES" ejecutados que ampara el presente contrato, en la inteligencia de que, las gestiones que realice o tramite un tercero a nombre y/o representación de "EL PROVEEDOR" serán nulas, salvo representación legal o causa justificada; además de lo anterior, se actualizara la causal de rescisión del presente contrato que desde este momento pactan "LAS PARTES" y consecuentemente se hará valida la pena convencional pactada en la CLAUSULA DECIMA TERCERA.

DE LAS RESPONSABILIDADES DE "EL PROVEEDOR"

DÉCIMA. - "EL PROVEEDOR", será el único responsable en el cumplimiento del objeto del presente contrato y deberá sujetarse a todos los requerimientos de la misma, asimismo, "EL PROVEEDOR" se obliga a que "LOS BIENES" prestados, cumplan con las especificaciones y características pactadas por "LAS PARTES" en el presente instrumento a plena satisfacción de "EL MUNICIPIO".

"EL PROVEEDOR" se obliga a responder por su cuenta y riesgo de los defectos y vicios ocultos respecto de "LOS BIENES" prestados y de los daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia llegare a causar a "EL MUNICIPIO" o hacia terceros, caso opuesto, se hará efectiva la pena convencional aducida en la CLAUSULA DECIMA TERCERA para el cumplimiento del presente contrato.

DEL REINTEGRO DE PAGOS EN EXCESO

UNDÉCIMA. - Para el caso de que, "EL PROVEEDOR" reciba pagos en exceso, se obliga a reintegrar las cantidades pagadas en exceso, más los intereses correspondientes en términos del artículo 81 de la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamiento y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro; además a lo anterior y en caso de incumplimiento a esta disposición, "EL MUNICIPIO" se reserva el derecho de realizar las gestiones necesarias para hacer efectiva la pena convencional pactada para el cumplimiento del presente contrato.

El pago de las solicitudes de pago no se considerará como la aceptación plena de la prestación de "LOS BIENES", en virtud de que "EL MUNICIPIO" se reserva el derecho de reclamar "LOS BIENES" faltantes, y en su caso, el pago en exceso que se haya efectuado.

No se considerará pago en exceso cuando las diferencias que resulten a cargo de "EL PROVEEDOR" sean compensadas en la solicitud de pago siguiente, o en el finiquito, si dicho pago no se hubiera identificado con anterioridad.

DE LAS MODIFICACIONES EN PLAZO Y/O EN MONTO DEL CONTRATO

DÉCIMA SEGUNDA. - Si durante la vigencia del presente contrato existe la necesidad de modificar el monto o plazo, **"EL MUNICIPIO"** dentro de su presupuesto autorizando, bajo su responsabilidad y por razones motivadas y fundadas, podrá modificar a su libre elección el presente contrato, mediante convenio modificatorio que habrá de precisar con las condiciones supervenientes, siempre y cuando no impliquen variaciones sustanciales al proyecto original, ni se celebren para eludir los términos imperantes de la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Querétaro.

En el supuesto anterior, la Dirección de Desarrollo Social de **"EL MUNICIPIO"** sustentará la solicitud para la elaboración de convenio modificatorio pudiéndose auxiliar de un dictamen técnico que funde y motive las causas que originen la celebración de dicho convenio; lo que formará parte de este contrato.

DE LAS PENAS CONVENCIONALES

DÉCIMA TERCERA. - Para el caso de que **"EL PROVEEDOR"** no cumpla de manera total con la ejecución de **"LOS BIENES"** en los términos pactados y/o que viole cualquier obligación contraída en este instrumento, incluyendo la de confidencialidad y/o custodia de los datos contenidos en este contrato y/o aquella análoga por equiparación, se pacta como pena convencional a favor de **"EL MUNICIPIO"**, el 25% (veinticinco por ciento) sobre el valor total de **"LOS BIENES"** contratados, sin considerar entregas parciales posteriores a la fecha de vencimiento.

DE LA SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO

DÉCIMA CUARTA. - **"EL MUNICIPIO"** podrá rescindir el presente contrato sin responsabilidad para el mismo tratándose de temas que afecten la seguridad de la prestación de **"LOS BIENES"** y/o que afecte los intereses de **"EL MUNICIPIO"** y/o por los lineamientos y/o acuerdos que llegare a emitir el Consejo General de Salubridad sobre medidas restrictivas para realizar actividades públicas, también podrá suspender temporalmente, en todo o en parte y en cualquier momento, la prestación de **"LOS BIENES"** contratados por causa justificada, sin que ello implique su terminación definitiva, determinando la temporalidad de la suspensión, la que no podrá prorrogarse o ser indefinida.

No será motivo de suspensión, la prestación deficiente por causas imputables a **"EL PROVEEDOR"**. En el caso de que no sea posible determinar la temporalidad de la suspensión, **"EL MUNICIPIO"** podrá rescindir y/o dar por terminado el presente instrumento de manera anticipada.

DE LA TERMINACIÓN ANTICIPADA

DÉCIMA QUINTA. - **"EL MUNICIPIO"** en cualquier momento, podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato en caso fortuito, de fuerza mayor o por razones de interés general sin responsabilidad para éste, y sin necesidad de que medie resolución judicial alguna de por medio, para lo cual dará aviso por escrito a **"EL PROVEEDOR"** con diez días naturales de anticipación; en la inteligencia de que **"EL MUNICIPIO"** cubrirá hasta entonces el pago de **"LOS BIENES"** devengados y que haya recibido de conformidad a su entera satisfacción.

"EL MUNICIPIO" también podrá dar por terminado el presente instrumento de manera anticipada, inclusive cuando existan causas justificadas que le impidan la continuación del mismo, siempre y

cuando se acredite que, de continuar con los términos pactados en el mismo, se ocasionaría un daño o perjuicio grave al Estado y/o de imposible reparación; en todos los supuestos de terminación anticipada de este contrato, se levantará acta circunstanciada y se elaborará el finiquito que amerite.

DE LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO

DÉCIMA SEXTA. - "EL MUNICIPIO" podrá en cualquier momento, rescindir administrativamente el presente contrato por incumplimiento a las obligaciones de "EL PROVEEDOR".

En caso de incumplimiento o violación por parte de "EL PROVEEDOR" de cualquiera de las obligaciones consignadas a su cargo en el presente contrato, "EL MUNICIPIO" se reserva el derecho a exigir el cumplimiento del mismo, aplicando en su defecto las penas convenidas, o bien declarará la rescisión en los términos aducidos. Para el supuesto de que "EL MUNICIPIO" opte por rescindir el contrato, "EL PROVEEDOR" se obliga a pagar por concepto de daños y perjuicios, una pena convencional adicional y equivalente al 25% (veinticinco por ciento) del monto total contratado en este instrumento.

DE LAS OBLIGACIONES DE "LAS PARTES"

DÉCIMA SEPTIMA. - "EL MUNICIPIO" y "EL PROVEEDOR" se obligan a sujetarse estrictamente para la prestación de "LOS BIENES" objeto del presente contrato, a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como a sus anexos, los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamiento y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro, y demás legislación, normas y disposiciones administrativas relativas.

DE LAS RELACIONES LABORALES

DÉCIMA OCTAVA. - "LAS PARTES" reconocen que no existe relación laboral alguna entre los empleados de "EL PROVEEDOR" y "EL MUNICIPIO" ni entre los empleados de "EL MUNICIPIO" y "EL PROVEEDOR".

La relación laboral que "LAS PARTES" tienen con sus empleados, respectivamente, cada una de ellas asume la responsabilidad laboral que les asista, y por ningún caso o motivo, "EL PROVEEDOR" podrá considerarse como patrón directo o sustituto del personal de "EL MUNICIPIO", ni el "EL MUNICIPIO" podrá considerarse como patrón directo o sustituto del personal que contrate de "EL PROVEEDOR".

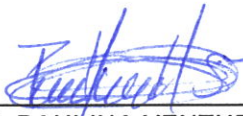
DE LA JURISDICCIÓN

DECIMA NOVENA. - Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para todo aquello que no se encuentre expresamente establecido en el mismo, en caso de controversia legal "LAS PARTES" se someten únicamente y exclusivamente a las disposiciones legales del Estado de Querétaro y a la competencia de los Tribunales que por materia, cuantía o territorio compete al Municipio de Amealco de Bonfil, Querétaro, por lo que, a través de esta cláusula "EL PROVEEDOR" renuncia a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro.

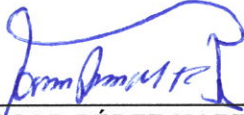
Leído que fue el presente contrato y enteradas "LAS PARTES" de su contenido y fuerza legal, lo firman por duplicado en las instalaciones de la Dirección de Administración del Municipio de Amealco de Bonfil, Querétaro, a los 19 días del mes de septiembre de 2022.

PÁGINA 10 DE 11

POR "EL MUNICIPIO"



LIC. PAULINA VENTURA NICOLÁS
Síndico Municipal



C. OSCAR PÉREZ MARTÍNEZ
Director de Administración
(La contratante)

C. BIBIANA MIRANDA DE LA O.

Directora de Desarrollo Agropecuario y Medioambiental
(Como ejecutora)

Revisó

M. EN D.P.P. MAURICIO RAMÍREZ PÉREZ
Director Jurídico

POR "EL PROVEEDOR"



C. EDUARDO DÍAZ RODRÍGUEZ
Representante Legal.



Huella Digital del Pulgar Derecho.

