

CARÁTULA DE CONTRATO			
TIPO DE CONTRATO: <b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS</b>			
DIRECCIÓN O ÁREA RESPONSABLE: <b>DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO</b>			
NOMBRE DEL PROYECTO, OBRA O ACCIÓN <b>"CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS ESTUDIOS DE MECÁNICA DE SUELOS, SEGUNDA ETAPA, PARA LA VERIFICACIÓN SEGUIMIENTO DE PROYECTOS ESPECÍFICOS DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL EN VARIAS COMUNIDADES, MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO"</b>			
DATOS DEL PROVEEDOR			
NOMBRE O DENOMINACIÓN SOCIAL: <b>JESUS LEONARDO FLORES CASTRO</b>		CLAVE DE IDENTIFICACIÓN FISCAL: <b>FOCJ550408EF4</b>	
DOMICILIO (CALLE, NÚMERO INTERIOR, NÚMERO EXTERIOR, COLONIA, CÓDIGO POSTAL Y CIUDAD): <b>AV. TECNOLÓGICO 34, COL. FERROCARRILERA, C.P. 76807, SAN JUAN DEL RIO, QRO.</b>		NO. DEL REGISTRO DEL PADRÓN: <b>2175</b>	
CONTRATO			
MONTO DEL CONTRATO SIN I.V.A.: <b>\$349,528.31</b>	MODALIDAD DE ADJUDICACIÓN: <b>ADJUDICACIÓN DIRECTA</b>	NÚMERO DE CONTRATO: <b>AD-SERV/FISMDF22-012/2022</b>	
I.V.A. DEL CONTRATO: <b>\$55,924.53</b>	NÚMERO DE ADJUDICACIÓN: <b>SERV/FISMDF-012/2022</b>		
MONTO TOTAL DEL CONTRATO: <b>\$405,452.84</b>	FECHA DE ADJUDICACIÓN: <b>01 de septiembre de 2022</b>	FECHA DE CONTRATACIÓN: <b>01 de septiembre de 2022</b>	
ANTICIPO			
PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO: <b>\$0.00</b>	MONTO SIN I.V.A. DEL ANTICIPO: <b>\$0.00</b>	I.V.A. DEL ANTICIPO: <b>\$0.00</b>	MONTO TOTAL DEL ANTICIPO: <b>\$0.00</b>
FUENTES DE RECURSOS			
FONDO O PROGRAMA: <b>FISM DF 2022</b>			
OFICIO DE APROBACIÓN <b>COPLADEM/GI/270/2022</b>		OFICIO DE SUFICIENCIA PRESUPUESTAL <b>DF/002/356/2022</b>	
DATOS DEL CONTRATANTE			
CONTRATANTE: <b>AMEALCO DE BONFIL</b>		R. F. C. <b>MAQ6212014Y9</b>	
DOMICILIO DEL CONTRATO (CALLE, No. EXTERIOR, COLONIA, CÓDIGO POSTAL Y CIUDAD): <b>PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN No. 20, COLONIA CENTRO, CÓDIGO POSTAL 76850, MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.</b>			
VIGENCIA O PLAZO DE EJECUCIÓN			
FECHA DE INICIO: <b>01 de septiembre de 2022</b>	FECHA DE EJECUCIÓN: <b>90 días naturales</b>	FECHA DE TÉRMINO: <b>30 de noviembre de 2022</b>	

*Handwritten signature and initials in blue ink.*

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO., A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL MUNICIPIO", REPRESENTADO POR LA LIC. PAULINA VENTURA NICOLÁS, SÍNDICO MUNICIPAL Y EL C. OSCAR PÉREZ MARTINEZ, DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN (LA CONTRATANTE), ASISTIDOS DEL ING. ARQ. MAURICIO DE LA LUZ GARCIA NOLASCO, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO (COMO EJECUTOR) Y DEL M. EN D.P.P. MAURICIO RAMIREZ PÉREZ, DIRECTOR JURIDICO Y POR OTRA PARTE EL INGENIERO JESUS LEONARDO FLORES CASTRO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL PRESTADOR", QUIENES AL ACTUAR DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARA "LAS PARTES", QUIENES SE SUJETAN A LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

DE "EL MUNICIPIO"

1. Es una persona moral de derecho público con personalidad jurídica y patrimonio propio de conformidad con los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 35 de la Constitución Política del Estado de Querétaro; 3 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro y 25 fracción I del Código Civil del Estado de Querétaro.
2. La Síndico Municipal, Lic. Paulina Ventura Nicolás, acredita su personalidad mediante constancia de mayoría expedida por el Instituto Electoral del Estado de Querétaro de fecha 11 de junio del 2021, acreditando que tienen la facultad de celebrar el presente contrato, en términos del artículo 33 fracciones V y VI de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro.
3. Por acuerdo de Cabildo de fecha 13 de agosto de 2022, se facultó a la Síndico Municipal, Lic. Paulina Ventura Nicolás, para suscribir instrumentos como el que ocurre en la especie, hecho que para su perfeccionamiento y debida aprobación comparece por instrucciones del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, el C. Oscar Pérez Martínez, Director de Administración para la firma del mismo en términos del artículo 2 fracción IV, 4 fracción I, 19, 20 de la Ley Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro.
4. Las erogaciones que se deriven del presente contrato para la ejecución y cumplimiento del proyecto y/o acción denominado "**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS ESTUDIOS DE MECÁNICA DE SUELOS, SEGUNDA ETAPA, PARA LA VERIFICACIÓN SEGUIMIENTO DE PROYECTOS ESPECÍFICOS DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL EN VARIAS COMUNIDADES, MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO**", se cubrirán con recursos del Fondo de FISMDF 2022.

5. La asignación del presente contrato, la realizó el Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de Amealco de Bonfil, Qro., por la modalidad de Adjudicación Directa mediante el expediente **SERV/FISMDF-012/2022**, lo anterior, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 20 de la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro.
6. Que su registro Federal de Contribuyentes es MAQ6212014Y9.
7. Que, para los efectos del presente contrato, señala como domicilio legal el ubicado en Plaza de la Constitución número 20, colonia Centro, Amealco de Bonfil, Qro.

### DE "EL PRESTADOR"

Bajo protesta de Ley y sabedor (a) de las sanciones administrativas, civiles, fiscales o penales que contemplan los ordenamientos legales de mérito, hacia las personas que se conducen con falsedad, manifiesta que:

8. Es una persona física, mayor de edad de nacionalidad mexicana, se identifica con Credencial para Votar, con clave de elector número **0595000840658**, expedida por el Instituto Nacional Electoral, cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente contrato.
9. Cuenta con los recursos técnicos, humanos y materiales necesarios para cumplir con los requerimientos objeto del presente contrato.
10. Que no se encuentra en ninguno de los supuestos que señala el artículo 45 de la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro.
11. Que para los efectos del presente Contrato señala como domicilio para oír y recibir toda clase de notificaciones el ubicado en Av. Tecnológico 34, Col. Ferrocarrilera, C. P. 76807, San Juan del Rio.
12. Que su Registro Federal de Contribuyentes es **FOCJ550408EF4**.
13. Conoce plenamente el contenido y los requisitos que establecen la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro y demás legislación aplicable en la materia; así como aquellas plasmadas en la propuesta económica adjunta, (anexo uno), y los requerimientos que formula "**EL MUNICIPIO**" en correlación con la CLAUSULA PRIMERA.
14. Cuenta con registro vigente al Padrón de Proveedores a cargo de la Dirección de Administración del Municipio de Amealco de Bonfil, bajo el Registro Numero **2175** mediante el cual acredita las especialidades de **Otros Trabajos especializados**

para la construcción, Otras construcciones de ingeniería u obra pesada y Asalariado.  
DE "LAS PARTES":

15. Que se reconocen mutuamente la personalidad y capacidad legal con la que comparecen a celebrar el presente instrumento denominado **"CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS ESTUDIOS DE MECÁNICA DE SUELOS, SEGUNDA ETAPA, PARA LA VERIFICACIÓN SEGUIMIENTO DE PROYECTOS ESPECÍFICOS DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL EN VARIAS COMUNIDADES, MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO"** así como que tienen la capacidad legal y recursos necesarios para cumplir con las obligaciones que aquí contraen.
16. Los datos personales que proporcione **"EL PRESTADOR"** o **"EL MUNICIPIO"**, serán utilizados en términos de lo previsto en los artículos 3 fracciones II y IX, 11, 12, 14 fracción I, 15, 17, 18, 19, 20 y 21 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Querétaro y de conformidad con el Aviso de Privacidad que se encuentra disponible para su consulta en las instalaciones de la Presidencia Municipal, ubicadas en Plaza de la Constitución, número 20, colonia centro, Amealco de Bonfil, Querétaro.
17. En el presente contrato no ha mediado vicio alguno del consentimiento, como pudieran ser el error, dolo, lesión o mala fe y están enterados de su clausulado, fuerza y alcance legal y que están de acuerdo en sujetarse al tenor de las siguientes:

## CLÁUSULAS

### DEL OBJETO DEL CONTRATO

**PRIMERA.** - **"EL PRESTADOR"** se obliga con **"EL MUNICIPIO"** a proporcionar los estudios de mecánica de suelos, segunda etapa, para la verificación seguimiento de proyectos específicos de infraestructura municipal en varias comunidades en adelante **"LOS SERVICIOS"** cuyas características, especificaciones y cantidades que se describen en el ANEXO I que de forma enunciativa mas no limitativa se hacen consistir en el mismo.

Mismos que constan en la propuesta económica adjunta y presentada, para la ejecución y cumplimiento del proyecto y/o acción, así como estará constituido por la prestación del servicio hasta su total conclusión de los servicios denominados **"CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS ESTUDIOS DE MECÁNICA DE SUELOS, SEGUNDA ETAPA, PARA LA VERIFICACIÓN SEGUIMIENTO DE PROYECTOS ESPECÍFICOS DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL EN VARIAS COMUNIDADES, MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO"**, acatando para ello lo establecido por los diversos ordenamientos y normas señalados en la declaración 13 de **"EL PRESTADOR"**



apegándose de igual modo a los programas autorizados, presupuestos, proyectos, características, cantidades especificaciones generales y particulares.

Los programas autorizados, presupuestos, proyectos, planos y especificaciones a que se alude en esta cláusula debidamente firmados por los otorgantes, como anexos, pasarán a formar parte integrante del presente instrumento.

#### **DEL MONTO DEL CONTRATO.**

**SEGUNDA.** - **“EL MUNICIPIO”** se obliga a pagar a **“EL PRESTADOR”** por el total de **“LOS SERVICIOS”** que le han sido encomendados al amparo de este instrumento, el monto es de **\$405,452.84** (cuatrocientos cinco mil cuatrocientos cincuenta y dos pesos 84/100 M. N.) que incluye el 16% del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A), menos el 10% del Impuesto Sobre la Renta en los términos y condiciones de la cláusula SEXTA.

**“LAS PARTES”** acuerdan que por ningún motivo habrá incremento en el precio.

El precio total del presente contrato no podrá rebasar el monto señalado en la presente cláusula, por lo que todo costo adicional, deberá contar previamente con la autorización y disponibilidad presupuestal correspondiente, a través del convenio modificatorio que en su caso se suscriba entre **“LAS PARTES”**, en el supuesto contrario, **“EL MUNICIPIO”** no adquirirá responsabilidad alguna y toda erogación será a cargo y cuenta del **“EL PRESTADOR”**; y por ningún motivo se pagará y/o generará gasto y/o costo alguno por conceptos diversos a los señalados en la CLAUSULA PRIMERA.

#### **DEL PLAZO DE EJECUCIÓN**

**TERCERA.** - **“EL PRESTADOR”** se obliga a proporcionar **“LOS SERVICIOS”** materia del presente contrato a la firma del instrumento. El inicio de suministro de **“LOS SERVICIOS”** se efectuará a partir del 01 de septiembre de 2022 y concluirá el día 30 de noviembre de 2022, de conformidad con el programa de ejecución pactado; salvo que por causa no prevista o superveniente amerite prolongar el plazo por hasta un máximo de 10 días naturales adicionales, a elección y autorización de **“EL MUNICIPIO”**, lo cual se dejará constancia para antecedente legal; y no generará costo alguno adicional.

Cabe resaltar que mientras no se cumpla con las condiciones de entrega establecidas en la presente cláusula, **“EL MUNICIPIO”** no dará por recibidos y aceptados **“LOS SERVICIOS”**.

#### **DEL LUGAR Y CONDICIONES DE ENTREGA**

**CUARTA.** - La instalación de **“LOS SERVICIOS”** se realizará en el lugar, domicilio, horarios y plazos establecidos por **“EL MUNICIPIO”**, a través de la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano.

Toda subcontratación y/o su equivalente que sea necesaria para complementar la instalación de **“LOS SERVICIOS”**, serán y correrán a cargo de **“EL PRETADOR”**, hasta que estos sean recibidos de conformidad por **“EL MUNICIPIO”**, por lo que no generara costo alguno adicional para **“EL MUNICIPIO”** o tercero alguno, en virtud de encontrarse dichos conceptos incluidos en el monto señalado en la cláusula segunda.

Durante la instalación de **“LOS SERVICIOS”**, estarán sujetos a verificación, con el objeto de revisar que se realicen conforme a las características y especificaciones contratadas y

descritas en el presente instrumento, reservándose "EL MUNICIPIO" el derecho a recibirlos de conformidad sino cumplen con los requerimientos de mérito, considerando cantidad y calidad; en la inteligencia de que, hasta en tanto no se cumpla con las condiciones de ejecución establecidas en la presente clausula, "EL MUNICIPIO" no dará por prestado y aceptados "LOS SERVICIOS".

#### DEL ANTICIPO

**QUINTA.** - "LAS PARTES" acuerdan que no se otorgará anticipo alguno.

#### DE LA FORMA DE PAGO

**SEXTA.** - El monto del presente contrato es de **\$405,452.84** (cuatrocientos cinco mil cuatrocientos cincuenta y dos pesos 84/100 M. N), menos el 10% por concepto de Impuesto Sobre la Renta, mismo que será pagado en los siguientes términos:

1. El primer pago se realizará por la cantidad de **\$174,764.15** (ciento setenta y cuatro mil setecientos sesenta y cuatro pesos 15/100 M.N.) mas 16% del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A) por la cantidad de **\$27,962.26** (veintisiete mil novecientos sesenta y dos pesos 26/100 M.N.), menos el 10% del Impuesto Sobre la Renta (I.S.R.), por la cantidad de **\$17,476.41** (diecisiete mil cuatrocientos setenta y seis pesos 41/100 M.N.), resultando la cantidad total de **\$185,249.99** (ciento ochenta y cinco mil doscientos cuarenta y nueve pesos 99/100 M. N), entregando avance de los estudios y por visto bueno del Ing. Arq. Mauricio de la Luz Garcia Nolasco.
2. El segundo pago se realizará por la cantidad de **\$104,858.49** (ciento cuatro mil ochocientos cincuenta y ocho pesos 49/100 M.N.) mas 16% del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A) por la cantidad de **\$16,777.36** (dieciséis mil setecientos setenta y siete pesos 36/100 M.N.), menos el 10% del Impuesto Sobre la Renta (I.S.R.), por la cantidad de **\$ 10,485.85** (diez mil cuatrocientos ochenta y cinco pesos 85/100 M.N.), resultando la cantidad total de **\$111,150.00** (ciento once mil ciento cincuenta pesos 00/100 M. N), entregando avance de los estudios y por visto bueno del Ing. Arq. Mauricio de la Luz Garcia Nolasco.
3. El tercer pago se realizará por la cantidad de **\$69,905.67** (sesenta y nueve mil novecientos cinco pesos 67/100 M.N.) mas 16% del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A) por la cantidad de **\$11,184.91** (once mil ciento ochenta y cuatro pesos 91/100 M.N.), menos el 10% del Impuesto Sobre la Renta (I.S.R.), por la cantidad de **\$6,990.57** (dieciséis mil seiscientos tres pesos 57/100 M.N.), resultando la cantidad total de **\$74,100.01** (setenta y cuatro mil cien pesos 01/100 M. N), entregando avance de los estudios y por visto bueno del Ing. Arq. Mauricio de la Luz Garcia Nolasco.

El pago será mediante cheque expedido por institución bancaria a favor de "EL PRESTADOR" o por transferencia electrónica a la cuenta que para tal efecto "EL PRESTADOR" le indicará por escrito a "EL MUNICIPIO".

En los tres pagos se estará bajo la modalidad de "pago posterior a la entrega de la mercancía" en términos del artículo 27 TER fracción IX de la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contrastación de Servicios del Estado de Querétaro.

Derivado de lo anterior, **“EL PRESTADOR”** deberá realizar su solicitud de pago, a través de la **Dirección de Finanzas**, debiendo acompañar a su solicitud de pago, la documentación que acredite la procedencia de la misma. **“EL MUNICIPIO”** sólo pagará por **“LOS SERVICIOS”** arrendados a su entera satisfacción.

#### **DE LOS DERECHOS DE PROPIEDAD INTELECTUAL**

**SEPTIMA.** - **“EL PRESTADOR”** será responsable de las consecuencias jurídicas en caso de infringir normas o derechos de terceros y/o de **“EL MUNICIPIO”**, y a través de esta cláusula se compromete a eximir y/o a libera a **“EL MUNICIPIO”** de todo tipo de responsabilidad intelectual, administrativa, contractual, civil, penal, fiscal, mercantil o de cualquier otra índole que por su acción y/o omisión llegare a causar a **“EL MUNICIPIO”**, y de ninguna forma se considerará a **“EL MUNICIPIO”** como responsable solidario y/o extracontractual hacia terceros.

#### **DE LA CONFIDENCIALIDAD**

**OCTAVA.** - La información proporcionada por **“EL MUNICIPIO”** es confidencial por lo que **“EL PRESTADOR”** se obliga a utilizarla únicamente para los fines de este contrato.

Así mismo **“EL PRESTADOR”** se obliga a no divulgar la información contenida en este instrumento y/o aquella que no le haya sido autorizada, a través de ningún medio de comunicación impreso medios remotos de comunicación electrónica, magnéticos, conferencias, con fines políticos, sociales, económicos, comerciales, culturales, académicos, y los que resulten aun cuando se hayan recibido **“LOS SERVICIOS”** objeto de este instrumento legal y terminando la vigencia del mismo, se obliga por tiempo indefinido, pues son propiedad y se constituyen en favor de **“EL MUNICIPIO”**.

En la inteligencia de que, si **“EL PRESTADOR”** llegare a incurrir en responsabilidad en términos del párrafo que precede, a éste se le administrará justicia en términos de Ley, independientemente de las sanciones del orden penal, fiscal o civil en que incurra.

Esta cláusula tiene respaldo en el artículo 18, 20, 21 y 22 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública Gubernamental; 37 y 40 de su reglamento, así como los lineamientos de la Protección de Datos Personales expedidos por el Instituto Federal de Acceso a la Información y Protección de Datos; por lo que los Datos contenidos en este instrumento están protegidos, por tanto solo podrán ser utilizados para los fines por los cuales fueron aducidos, cualquier uso deberá ser autorizado por **“EL MUNICIPIO”**.

Derivado del tratamiento de Datos Personales y Datos Personales Sensibles, consistente en su transferencia, su uso deberá ser exclusivamente para el ejercicio de sus facultades y funciones propias de **“EL MUNICIPIO”**, en términos de los artículos 6, Base A y 16, segundo párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en armonía con la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Querétaro; transfiriendo con ello la responsabilidad de su uso y protección hacia **“EL PRESTADOR”**

#### **DE LA SUBCONTRATACIÓN**

**NOVENA.** - **“EL PRESTADOR”** deberá prestar directamente y bajo su única y absoluta responsabilidad, la prestación de **“LOS SERVICIOS”** contratados, y por ninguna causa podrá encomendar la prestación de los mismos, ni de manera parcial o total a otro



proveedor o prestador empadronado en el Municipio de Amealco de Bonfil, ya sea persona física o moral.

“**EL PRESTADOR**” se obliga a no ceder a terceros, los derechos u obligaciones contraídas en el presente instrumento y sus anexos, ni tampoco los derechos de cobro sobre “**LOS SERVICIOS**” ejecutados que ampara el presente contrato, en la inteligencia de que, las gestiones que realice o tramite un tercero a nombre y/o representación de “**EL PRESTADOR**” serán nulas, salvo representación legal o causa justificada; además de lo anterior, se actualizara la causal de rescisión del presente contrato que desde este momento pactan “**LAS PARTES**” y consecuentemente se hará válida la pena convencional pactada en la CLAUSULA DECIMA TERCERA.

#### **DE LAS RESPONSABILIDADES DE "EL PRESTADOR"**

**DÉCIMA.** - “**EL PRESTADOR**”, será el único responsable en el cumplimiento del objeto del presente contrato y deberá sujetarse a todos los requerimientos de la misma, asimismo, “**EL PRESTADOR**” se obliga a que “**LOS SERVICIOS**” prestados, cumplan con las especificaciones y características pactadas por “**LAS PARTES**” en el presente instrumento a plena satisfacción de “**EL MUNICIPIO**”.

“**EL PRESTADOR**” se obliga a responder por su cuenta y riesgo de los defectos y vicios ocultos respecto de “**LOS SERVICIOS**” prestados y de los daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia llegare a causar a “**EL MUNICIPIO**” o hacia terceros, caso opuesto, se hará efectiva la pena convencional aducida en la CLAUSULA DECIMA TERCERA para el cumplimiento del presente contrato.

#### **DEL REINTEGRO DE PAGOS EN EXCESO**

**UNDÉCIMA.** - Para el caso de que, “**EL PRESTADOR**” reciba pagos en exceso, se obliga a reintegrar las cantidades pagadas en exceso, más los intereses correspondientes en términos del artículo 81 de la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamiento y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro; además a lo anterior y en caso de incumplimiento a esta disposición, “**EL MUNICIPIO**” se reserva el derecho de realizar las gestiones necesarias para hacer efectiva la pena convencional pactada para el cumplimiento del presente contrato.

El pago de las solicitudes de pago no se considerará como la aceptación plena de la prestación de “**LOS SERVICIOS**”, en virtud de que “**EL MUNICIPIO**” se reserva el derecho de reclamar “**LOS SERVICIOS**” faltantes, y en su caso, el pago en exceso que se haya efectuado.

No se considerará pago en exceso cuando las diferencias que resulten a cargo de “**EL PRESTADOR**” sean compensadas en la solicitud de pago siguiente, o en el finiquito, si dicho pago no se hubiera identificado con anterioridad.

#### **DE LAS MODIFICACIONES EN PLAZO Y/O EN MONTO DEL CONTRATO**

**DÉCIMA SEGUNDA.** - Si durante la vigencia del presente contrato existe la necesidad de modificar el monto o plazo, “**EL MUNICIPIO**” dentro de su presupuesto autorizando, bajo su responsabilidad y por razones motivadas y fundadas, podrá modificar a su libre elección el presente contrato, mediante convenio modificatorio que habrá de precisar con las condiciones supervenientes, siempre y cuando no impliquen variaciones sustanciales al



proyecto original, ni se celebren para eludir los términos imperantes de la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Querétaro.

En el supuesto anterior, la Dirección de Desarrollo Social de **“EL MUNICIPIO”** sustentará la solicitud para la elaboración de convenio modificatorio pudiéndose auxiliar de un dictamen técnico que funde y motive las causas que originen la celebración de dicho convenio; lo que formará parte de este contrato.

#### **DE LAS PENAS CONVENCIONALES**

**DÉCIMA TERCERA.** - Para el caso de que **“EL PRESTADOR”** no cumpla de manera total con la ejecución de **“LOS SERVICIOS”** en los términos pactados y/o que viole cualquier obligación contraída en este instrumento, incluyendo la de confidencialidad y/o custodia de los datos contenidos en este contrato y/o aquella análoga por equiparación, se pacta como pena convencional a favor de **“EL MUNICIPIO”**, el 25% (veinticinco por ciento) sobre el valor total de **“LOS SERVICIOS”** contratados, sin considerar entregas parciales posteriores a la fecha de vencimiento.

#### **DE LA SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO**

**DÉCIMA CUARTA.** - **“EL MUNICIPIO”** podrá rescindir el presente contrato sin responsabilidad para el mismo tratándose de temas que afecten la seguridad de la prestación de **“LOS SERVICIOS”** y/o que afecte los intereses de **“EL MUNICIPIO”** y/o por los lineamientos y/o acuerdos que llegare a emitir el Consejo General de Salubridad sobre medidas restrictivas para realizar actividades públicas, también podrá suspender temporalmente, en todo o en parte y en cualquier momento, la prestación de **“LOS SERVICIOS”** contratados por causa justificada, sin que ello implique su terminación definitiva, determinando la temporalidad de la suspensión, la que no podrá prorrogarse o ser indefinida.

No será motivo de suspensión, la prestación deficiente por causas imputables a **“EL PRESTADOR”**. En el caso de que no sea posible determinar la temporalidad de la suspensión, **“EL MUNICIPIO”** podrá rescindir y/o dar por terminado el presente instrumento de manera anticipada.

#### **DE LA TERMINACIÓN ANTICIPADA**

**DÉCIMA QUINTA.** - **“EL MUNICIPIO”** en cualquier momento, podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato en caso fortuito, de fuerza mayor o por razones de interés general sin responsabilidad para éste, y sin necesidad de que medie resolución judicial alguna de por medio, para lo cual dará aviso por escrito a **“EL PRESTADOR”** con diez días naturales de anticipación; en la inteligencia de que **“EL MUNICIPIO”** cubrirá hasta entonces el pago de **“LOS SERVICIOS”** devengados y que haya recibido de conformidad a su entera satisfacción.

“EL MUNICIPIO” también podrá dar por terminado el presente instrumento de manera anticipada, inclusive cuando existan causas justificadas que le impidan la continuación del mismo, siempre y cuando se acredite que, de continuar con los términos pactados en el mismo, se ocasionaría un daño o perjuicio grave al Estado y/o de imposible reparación; en todos los supuestos de terminación anticipada de este contrato, se levantará acta circunstanciada y se elaborará el finiquito que amerite.

#### DE LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO

**DÉCIMA SEXTA.** - “EL MUNICIPIO” podrá en cualquier momento, rescindir administrativamente el presente contrato por incumplimiento a las obligaciones de “EL PRESTADOR”.

En caso de incumplimiento o violación por parte de “EL PRESTADOR” de cualquiera de las obligaciones consignadas a su cargo en el presente contrato, “EL MUNICIPIO” se reserva el derecho a exigir el cumplimiento del mismo, aplicando en su defecto las penas convenidas, o bien declarará la rescisión en los términos aducidos. Para el supuesto de que “EL MUNICIPIO” opte por rescindir el contrato, “EL PRESTADOR” se obliga a pagar por concepto de daños y perjuicios, una pena convencional adicional y equivalente al 25% (veinticinco por ciento) del monto total contratado en este instrumento.

#### DE LAS OBLIGACIONES DE "LAS PARTES"

**DÉCIMA SEPTIMA.** - “EL MUNICIPIO” y “EL PRESTADOR” se obligan a sujetarse estrictamente para la prestación de “LOS SERVICIOS” objeto del presente contrato, a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como a sus anexos, los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamiento y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro, y demás legislación, normas y disposiciones administrativas relativas.

#### DE LAS RELACIONES LABORALES

**DÉCIMA OCTAVA.** - “LAS PARTES” reconocen que no existe relación laboral alguna entre los empleados de “EL PRESTADOR” y “EL MUNICIPIO” ni entre los empleados de “EL MUNICIPIO” y “EL PRESTADOR”.

La relación laboral que “LAS PARTES” tienen con sus empleados, respectivamente, cada una de ellas asume la responsabilidad laboral que les asista, y por ningún caso o motivo, “EL PRESTADOR” podrá considerarse como patrón directo o sustituto del personal de “EL MUNICIPIO”, ni el “EL MUNICIPIO” podrá considerarse como patrón directo o sustituto del personal que contrate de “EL PRESTADOR”.

#### DE LA JURISDICCIÓN

**DECIMA NOVENA.** - Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para todo aquello que no se encuentre expresamente establecido en el mismo, en caso de controversia legal “LAS PARTES” se someten únicamente y exclusivamente a las

disposiciones legales del Estado de Querétaro y a la competencia de los Tribunales que por materia, cuantía o territorio compete al Municipio de Amealco de Bonfil, Querétaro, por lo que, a través de esta cláusula **“EL PRESTADOR”** renuncia a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro.

Leído que fue el presente contrato y enteradas **“LAS PARTES”** de su contenido y fuerza legal, lo firman por duplicado en las instalaciones de la Dirección de Administración del Municipio de Amealco de Bonfil, Querétaro, a 01 de septiembre de 2022.

**POR “EL MUNICIPIO”**




---

**LIC. PAULINA VENTURA NICOLÁS**  
Síndico Municipal



---

**C. OSCAR PÉREZ MARTÍNEZ**  
Director de Administración  
(La contratante)



---

**ING. ARQ. MAURICIO DE LA LUZ GARCÍA NOLASCO**  
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano  
(Como ejecutor)

Revisó



---

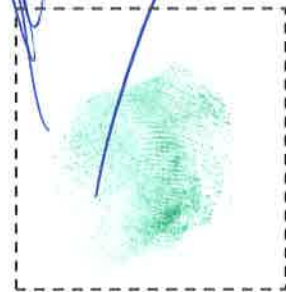
**M. EN D.P. MAURICIO RAMÍREZ PÉREZ**  
Director Jurídico

**POR “EL PRESTADOR”**



---

**ING. JESUS LEONARDO FLORES CASTRO**



Huella Digital del Pulgar Derecho.

